POLÍTICA DE PRIVACIDADE

Última atualização: agosto de 2026

A VIRA Incorporadora valoriza a privacidade e a proteção dos dados pessoais de clientes, parceiros, proprietários de imóveis, fornecedores e demais usuários que acessam nosso site ou entram em contato conosco.

Esta Política de Privacidade explica, de forma transparente, como podemos coletar, utilizar, armazenar, compartilhar e proteger dados pessoais, em conformidade com a Lei nº 13.709/2018 — Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD).

1. Quem somos

Para fins desta Política, a VIRA Incorporadora é responsável pelas decisões relacionadas ao tratamento dos dados pessoais coletados por meio deste site e de seus canais oficiais de relacionamento.

2. Quais dados podemos coletar

Dependendo da forma como você interage conosco, poderemos coletar dados como:

- nome;
- e-mail;
- telefone;
- informações enviadas em mensagens ou formulários;
- informações relacionadas a terrenos ou oportunidades imobiliárias encaminhadas para análise;
- cidade, endereço ou localização do imóvel, quando aplicável;
- dados técnicos de navegação, como endereço IP, dispositivo, navegador e informações obtidas por cookies.

Solicitamos apenas as informações necessárias para cada finalidade.

3. Como os dados são coletados

Os dados pessoais poderão ser coletados quando você:

- preencher o formulário de contato;
- enviar um terreno ou oportunidade imobiliária para análise;
- solicitar informações sobre empreendimentos;
- entrar em contato pelos canais de atendimento da VIRA;
- navegar pelo site e utilizar suas funcionalidades.

Também poderemos receber informações fornecidas por parceiros, corretores ou representantes, quando permitido pela legislação aplicável.

4. Para que utilizamos seus dados

Os dados pessoais poderão ser utilizados para:

- responder solicitações e contatos;
- prestar atendimento e fornecer informações sobre a VIRA e seus empreendimentos;
- avaliar terrenos e oportunidades imobiliárias encaminhadas à empresa;
- manter relacionamento com clientes, parceiros e proprietários;
- encaminhar comunicações relacionadas aos assuntos solicitados pelo usuário;
- cumprir obrigações legais, regulatórias ou contratuais;
- prevenir fraudes e garantir a segurança de nossos sistemas;
- melhorar a experiência e o funcionamento do site;
- elaborar análises e informações estatísticas, sempre que possível de forma agregada ou anonimizada.

5. Bases legais para o tratamento

O tratamento de dados pessoais será realizado de acordo com as hipóteses previstas na LGPD, podendo incluir, conforme cada situação:

- consentimento do titular;
- execução de contrato ou procedimentos preliminares relacionados a contrato;
- cumprimento de obrigação legal ou regulatória;
- exercício regular de direitos;
- legítimo interesse da VIRA ou de terceiros, observados os direitos e as liberdades fundamentais do titular.

6. Compartilhamento de dados

A VIRA poderá compartilhar dados pessoais, quando necessário, com empresas e profissionais que auxiliem suas atividades, como:

- fornecedores de tecnologia e hospedagem;
- ferramentas de gestão, atendimento e relacionamento;
- empresas de marketing e comunicação;
- consultores, escritórios de advocacia e prestadores de serviços;
- parceiros envolvidos na análise ou desenvolvimento de oportunidades imobiliárias;
- autoridades públicas, quando houver obrigação legal ou determinação competente.

A VIRA busca compartilhar apenas as informações necessárias para a finalidade pretendida e adotar medidas para que terceiros também protejam adequadamente os dados pessoais.

7. Cookies e tecnologias semelhantes

Nosso site poderá utilizar cookies e tecnologias semelhantes para permitir seu funcionamento, compreender como os usuários navegam pelo site, melhorar a experiência e obter informações estatísticas.

Cookies estritamente necessários poderão ser utilizados para o funcionamento do site. Quando aplicável, cookies opcionais dependerão das escolhas realizadas pelo usuário no banner ou ferramenta de gerenciamento de cookies.

O usuário poderá ajustar suas preferências de cookies a qualquer momento, quando essa funcionalidade estiver disponível.

8. Armazenamento e retenção dos dados

Os dados pessoais serão mantidos somente pelo período necessário para cumprir as finalidades para as quais foram coletados, atender obrigações legais ou regulatórias, executar contratos ou resguardar direitos da VIRA.

Após esse período, os dados poderão ser eliminados ou anonimizados, salvo quando sua conservação for permitida ou exigida pela legislação.

9. Segurança das informações

A VIRA adota medidas técnicas, administrativas e organizacionais destinadas a proteger os dados pessoais contra acessos não autorizados, perda, alteração, divulgação ou destruição indevida.

Apesar dos esforços empregados, nenhum ambiente digital é completamente livre de riscos. Por isso, nossas práticas de segurança são avaliadas e aprimoradas continuamente.

10. Direitos dos titulares

Nos termos da LGPD, o titular poderá solicitar, quando aplicável:

- confirmação da existência de tratamento;
- acesso aos seus dados pessoais;
- correção de dados incompletos, inexatos ou desatualizados;
- anonimização, bloqueio ou eliminação de dados desnecessários, excessivos ou tratados em desconformidade com a legislação;
- portabilidade dos dados, quando aplicável;
- informação sobre entidades com as quais seus dados foram compartilhados;
- eliminação de dados tratados com base no consentimento, ressalvadas as hipóteses legais de conservação;
- informação sobre a possibilidade de não fornecer consentimento e suas consequências;
- revogação do consentimento;
- oposição ao tratamento, quando cabível;

- revisão de decisões tomadas exclusivamente com base em tratamento automatizado, quando aplicável.

11. Como exercer seus direitos

Para exercer seus direitos relacionados à proteção de dados pessoais ou esclarecer dúvidas sobre esta Política, entre em contato com a VIRA por meio do canal:

E-mail: [INSERIR E-MAIL OFICIAL DE PRIVACIDADE OU CONTATO]

A VIRA poderá solicitar informações adicionais para confirmar a identidade do solicitante e garantir a segurança do atendimento.

12. Links para sites de terceiros

Nosso site poderá conter links para sites, plataformas ou serviços de terceiros.

A VIRA não é responsável pelas práticas de privacidade adotadas nesses ambientes. Recomendamos que o usuário consulte as respectivas políticas de privacidade antes de fornecer informações pessoais.

13. Alterações nesta Política

Esta Política de Privacidade poderá ser atualizada periodicamente em razão de alterações legislativas, regulatórias, tecnológicas ou relacionadas às atividades da VIRA.

A versão mais recente estará sempre disponível neste site, acompanhada da data de sua última atualização.

14. Contato

Em caso de dúvidas sobre esta Política de Privacidade ou sobre o tratamento de dados pessoais realizado pela VIRA, entre em contato pelos canais oficiais disponibilizados no site.